

Tav. 2 A - Vincolo Paesaggistico

Scala 1:5000

PRG 2000	approvata con DGP 467 del 22/06/2001
VARIANTE 1 al PRG	approvata con DCC 21 del 25/06/2002
VARIANTE 2 al PRG	approvata con DCP 227/4650 del 14/05/2003
VARIANTE 3 al PRG	approvata con DCC 1 del 30/01/2004
VARIANTE 4 al PRG	approvata con DCC 15 del 23/03/2005
VARIANTE 5 al PRG	approvata con DCC 32 del 28/11/2006
VARIANTE 6 al PRG	approvata con DCC 36 del 26/09/2007
VARIANTE 7 al PRG	approvata con DCC 6 del 05/03/2008
VARIANTE 8 al PRG	approvata con DCC 19 del 21/04/2009
VARIANTE 9 al PRG	approvata con DCC del

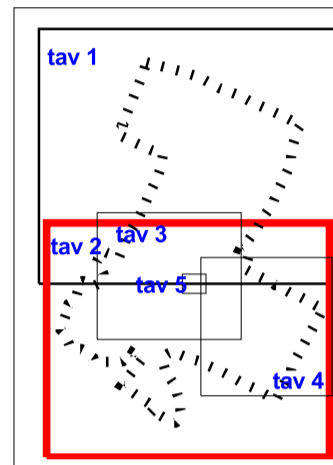
Sindaco
ing. Antonio Luigi Amadei
(firmato)

Ufficio Tecnico
geom. Gian Franco Fabbri
(firmato)

Segretario
dott. ssa Valeria Villa
(firmato)

Informaticizzazione del PRG
SIS.TER

SIS.TER SPA - Via Marconi, 10 multa
tel. 0542364030 - fax 0542612000
www.sis-ter.it



Variante 9 al P.R.G.
(ai sensi del comma 2 lettera b art. 41
LR 20/2000)

ADOTTATO
con D.C.C. n. 52 del 30/11/2009

CONTRODEDOTTO

APPROVATO

base cartografica
nuova CTR numero 95/TER
voto novembre 1998

Progettista
arch. Alessandro Seravalli
(firmato)

LEGENDA

PIANO DELLE QUALITA' AMBIENTALI E DELLE TUTELE TERRITORIALI

Zone ed elementi strutturanti la forma del territorio

- Dal piano territoriale di coordinamento provinciale (P.T.C.P.)
- Art. 75 - Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua - zone di tutela ordinaria (P.T.C.P. art. 3.17)
 - Art. 76 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (P.T.C.P. art. 3.18)
 - Art. 77 - Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (P.T.C.P. art. 3.19)
 - Art. 78 - Dossi di ambito fluviale recente (P.T.C.P. art. 3.20b)
 - Art. 78 - Paleodossi di modesta rilevanza (P.T.C.P. art. 3.20c)
 - Art. 79 - Elementi dell'impianto storico della centuriazione (P.T.C.P. art. 3.21A)
- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato (L.47/1978 art.13)
 - Art. 35 - Fasce laterali di rispetto agli elettrodotti - 0.2 mT- L.R. 30/2000
 - Art. 67 - Fasce di rispetto
 - Art. 69 - Zone F5 - Perimetro rispetto cimiteriale
 - Art. 68 - Zona F4 - zona ferroviaria
 - Art. 64 - Zona agricola E2 - Area di rispetto all'abitato
 - Art. 46 - Edifici sparsi di valore documentario
 - Art. 79 - Area con vincolo archeologico
 - Art. 77 bis - Aree soggette a vincolo paesaggistico (L.R. 31/2002 art.46)

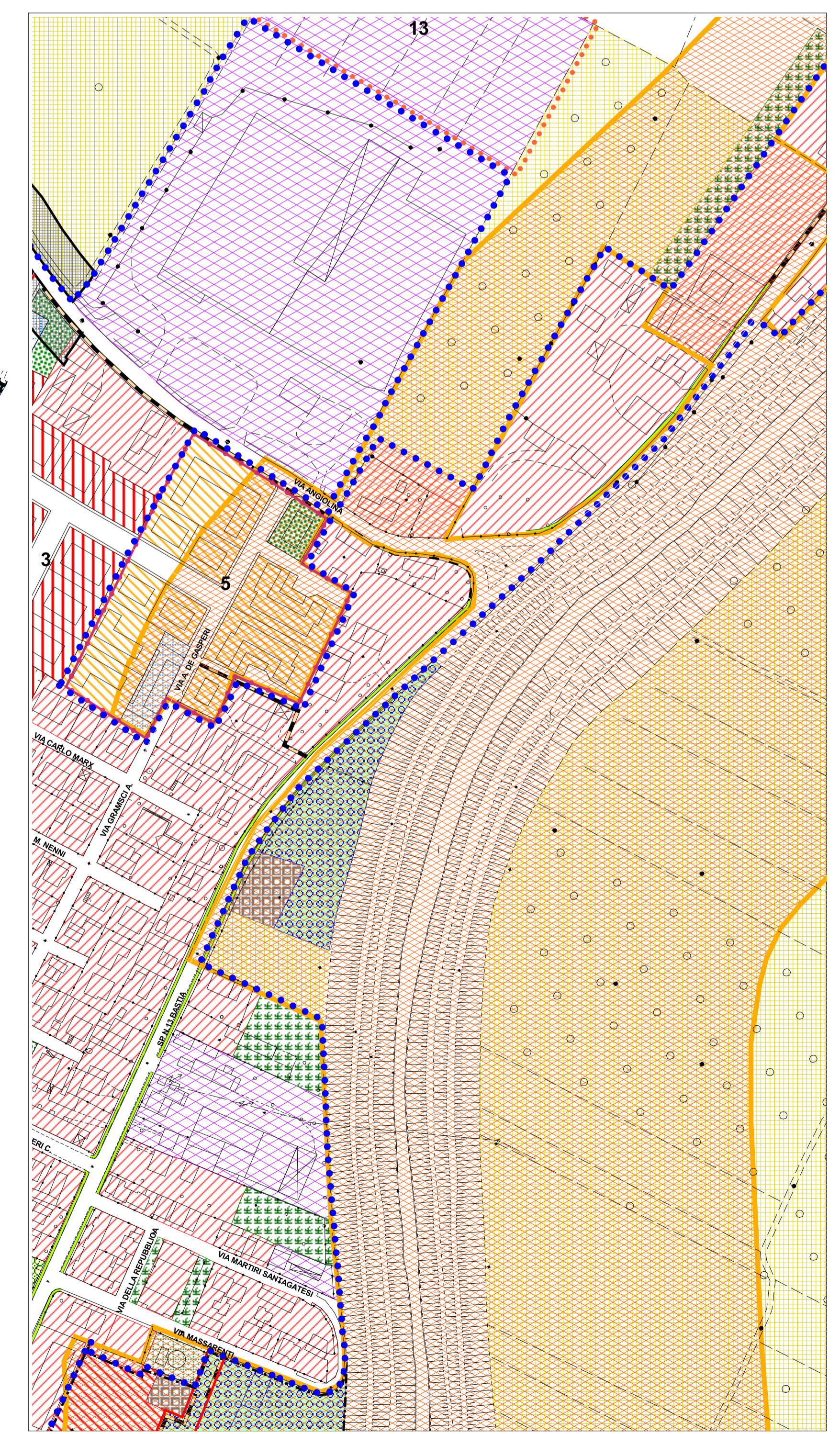
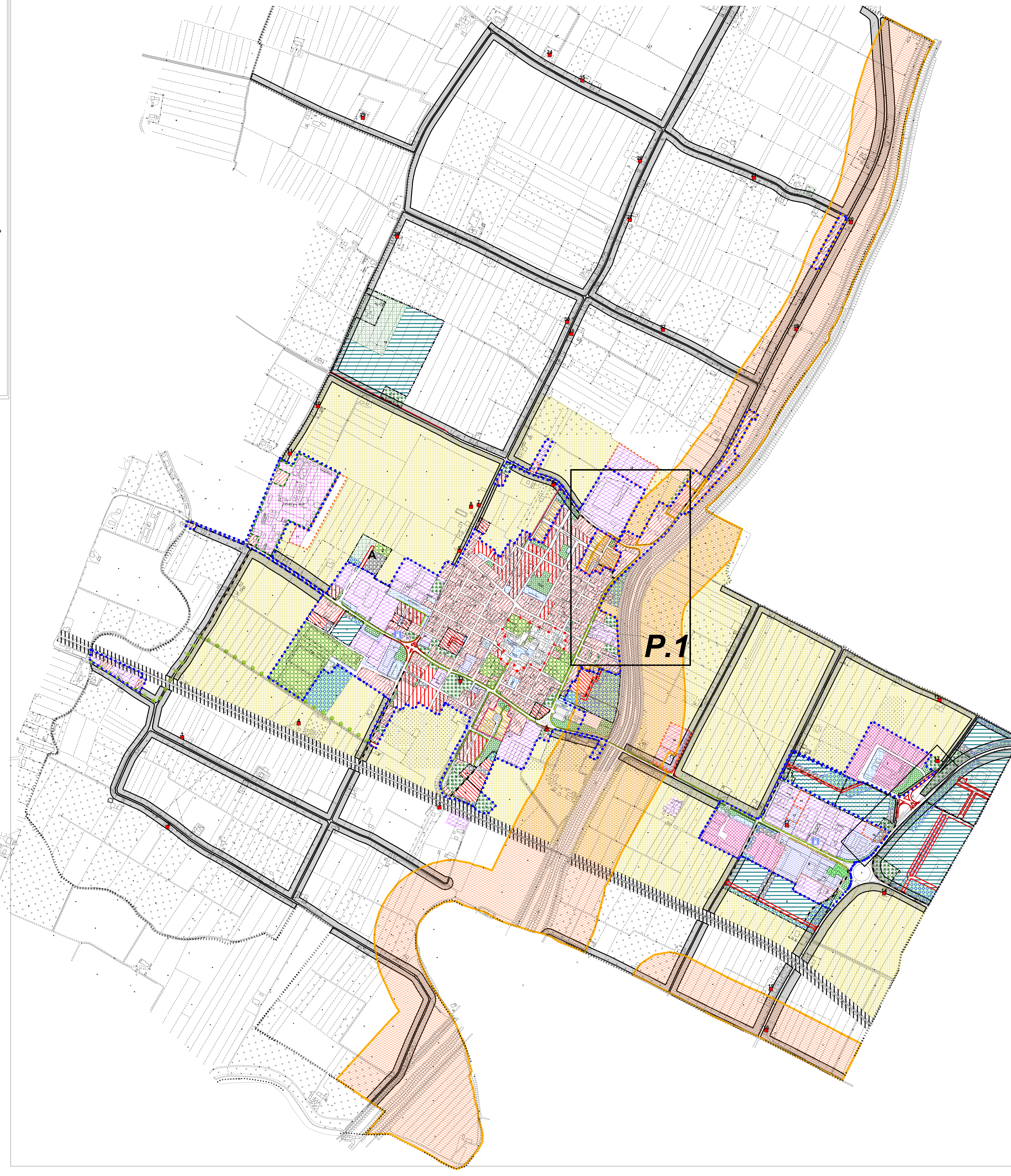
PIANO DEI SERVIZI E DEL VERDE URBANO

Zone per la mobilità ed il tempo libero

- Art. 67 - Zone destinate alla viabilità
 - Art. 72 - Zone G2 - spazi pubblici di sosta e parcheggio esistenti
 - Art. 72 - Zone G2 - spazi pubblici di sosta e parcheggio in progetto
 - Art. 67 - zone destinato alla nuova viabilità (strade in progetto)
 - Art. 67 - Piano delle piste ciclabili esistenti
 - Art. 67 - Piano delle piste ciclabili in progetto
 - Art. 67 - Piano delle piste ciclabili di valore ambientale
 - Art. 71 - Zone G1 - zone verdi per parchi e giardini esistenti
 - Art. 71 - Zone G1 - zone verdi attrezzate per il gioco e per lo sport esistenti
 - Art. 71 - Zone G1 - zone verdi in progetto
- Zone per attrezzature urbane**
- Art. 71 - Zone G1 per attrezzature a servizio della collettività
- A Asilo nido
B Scuola materna
C Scuola elementare
D Scuola media dell'obbligo
F Attrezzature ricreative e culturali
G Centri amministrativi pubblici e centri civici
T Chiese, locali di culto e relativi servizi integrati
Z Area Ecologica
- Art. 66 - Zone F 1 - zone per attrezzature tecnologiche
 - Art. 69 - Zone F 5 - zone cimiteriali

CLASSIFICAZIONE E REGIME EDIFICATORIO DEL TERRITORIO

- 13/05/2008 Perimetro delle aree con concessione in atto
- Zone territoriali omogenee A**
- Art. 37 - Perimetro del centro storico
- Zone territoriali omogenee B**
- Art. 7 - Perimetro delle aree soggette a concessione convenzionata
 - Art. 48 - Zone di completamento B1
 - Art. 49 - Zone B2 - Zone di completamento
 - Art. 50 - Zone B3 - Zone di completamento che concorrono alla ricucitura del tessuto abitativo urbano
 - Art. 73 - Zona H - Zona a verde privato
- Zone territoriali omogenee C**
- Art. 6 - P.U.A. per zone residenziali
 - Art. 51 - Zona C - Zona di nuovo impianto con prevalente destinazione residenziale
- Zone territoriali omogenee D**
- Art. 6 - P.U.A. per zone produttive e commerciali
 - Art. 7 - Perimetro delle aree soggette a concessione convenzionata
 - Art. 58 - Perimetro B di area commerciale soggetta a particolari disposizioni
 - Art. 54 - Zone D1- Zone industriali esistenti e/o di completamento
 - Art. 55 - Zone D2- Zone produttive esistenti e/o di completamento
 - Art. 55 - Zone D2/2- Servizi alla viabilità esistenti
 - Art. 56 - Zone D3 - Zone produttive/commerciali di recente lottizzazione
 - Art. 57 - Zone D4 - Zone produttive/commerciali di nuovo impianto
 - Art. 58 - Zone D5 - Zona commerciale esistenti e/o di completamento
- Zone territoriali omogenee E**
- Art. 59 e seguenti - Zone E1 - Zone agricole normali



P.1

Particolare scala 1:2000