



10^a - VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE

(comma 2, art. 41 L.R. 20/00)

Adottata con D.C.C. n. 57 del 09/09/2008

Approvata con D.C.C. n. 10 del 03/03/2009

SINDACO
Laura Rossi

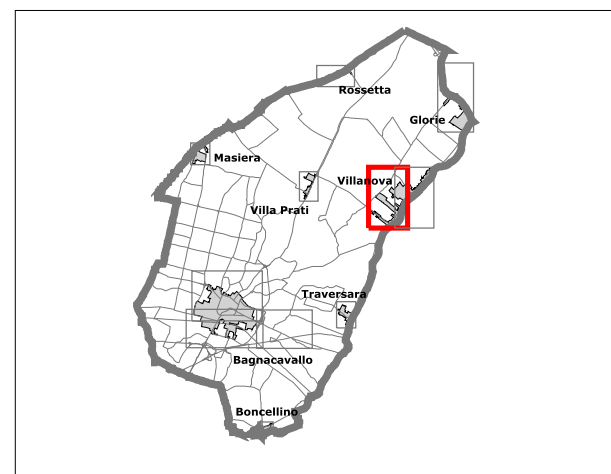
ASSESSORE URBANISTICA
Eleonora Proni

SEGRETARIO GENERALE
Anna Maria Dellacasa Bellingegni

RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA
Gabriele Montanari

PROGETTISTA
Gabriele Montanari

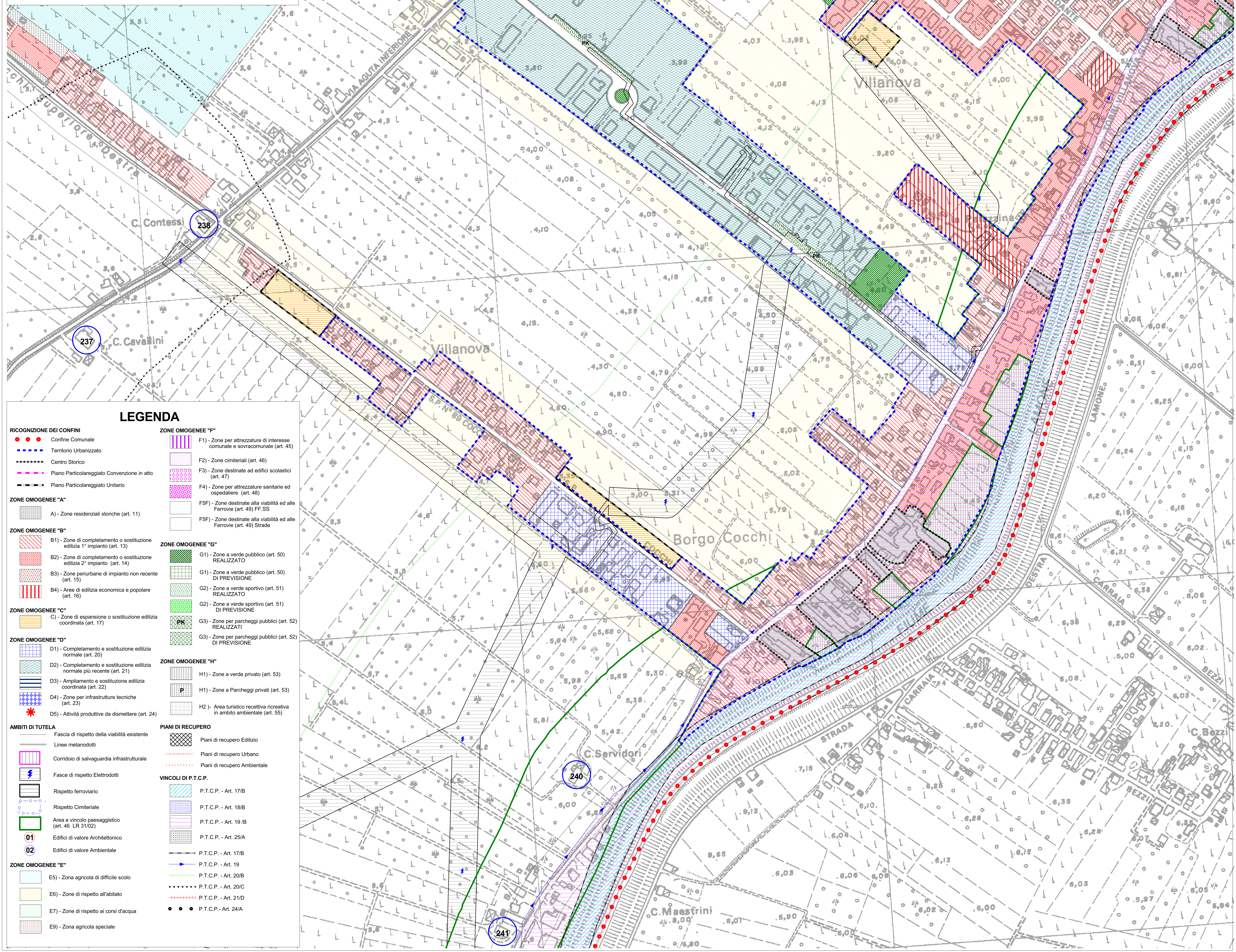
UFFICIO DI PIANO
Fiorenzo Venturi
Bruno Mazzoni
Mirko Marescotti
Massimo Cevernini



Agg. 01/09/2008

Tav. 6B - Villanova Ovest
scala 1:2000

elaborazioni grafiche: SISTE



LEGENDA

- RICOGNIZIONE DEI CONFINI**
- Confine Comunale
 - Territorio Urbanizzato
 - Centro Storico
 - Piano Particolareggiato Convenzione in atto
 - Piano Particolareggiato Unitario
- ZONE OMOGENEE "A"**
- A) - Zone residenziali storiche (art. 11)
- ZONE OMOGENEE "B"**
- B1) - Zone di completamento o sostituzione edilizia 1° impianto (art. 13)
 - B2) - Zone di completamento o sostituzione edilizia 2° impianto (art. 14)
 - B3) - Zone periurbane di impianto non recente (art. 15)
 - B4) - Aree di edilizia economica e popolare (art. 16)
- ZONE OMOGENEE "C"**
- C) - Zone di espansione o sostituzione edilizia coordinata (art. 17)
- ZONE OMOGENEE "D"**
- D1) - Completamento e sostituzione edilizia normale (art. 20)
 - D2) - Completamento e sostituzione edilizia normale più recente (art. 21)
 - D3) - Ampliamento e sostituzione edilizia coordinata (art. 22)
 - D4) - Zone per infrastrutture tecniche (art. 23)
 - D5) - Attività produttive da dismettere (art. 24)
- AMBITI DI TUTELA**
- Fascia di rispetto della viabilità esistente
 - Linee metanodotti
 - Corridorio di salvaguardia infrastrutturale
 - Fasce di rispetto Elettrodotti
 - Rispetto ferroviario
 - Rispetto Cimiteriale
 - Area a vincolo paesaggistico (art. 46 LR 31/02)
 - 01 Edifici di valore Architettonico
 - 02 Edifici di valore Ambientale
- ZONE OMOGENEE "E"**
- E5) - Zona agricola di difficile scolo
 - E6) - Zone di rispetto all'abitato
 - E7) - Zone di rispetto ai corsi d'acqua
 - E9) - Zona agricola speciale
- ZONE OMOGENEE "F"**
- F1) - Zone per attrezzature di interesse comunale e sovracomunale (art. 45)
 - F2) - Zone cimiteriali (art. 46)
 - F3) - Zone destinate ad edifici scolastici (art. 47)
 - F4) - Zone per attrezzature sanitarie ed ospedaliere (art. 48)
 - F5F) - Zone destinate alla viabilità ed alle Ferrovie (art. 49) FF.SS
 - F5F) - Zone destinate alla viabilità ed alle Ferrovie (art. 49) Strade
- ZONE OMOGENEE "G"**
- G1) - Zone a verde pubblico (art. 50) REALIZZATO
 - G1) - Zone a verde pubblico (art. 50) DI PREVISIONE
 - G2) - Zone a verde sportivo (art. 51) REALIZZATO
 - G2) - Zone a verde sportivo (art. 51) DI PREVISIONE
 - G3) - Zone per parcheggi pubblici (art. 52) REALIZZATI
 - G3) - Zone per parcheggi pubblici (art. 52) DI PREVISIONE
- ZONE OMOGENEE "H"**
- H1) - Zone a verde privato (art. 53)
 - H1) - Zone a Parcheggi privati (art. 53)
 - H2) - Area turistico recettiva ricreativa in ambito ambientale (art. 55)
- PIANI DI RECUPERO**
- Piani di recupero Edilizio
 - Piani di recupero Urbano
 - Piani di recupero Ambientale
- VINCOLI DI P.T.C.P.**
- P.T.C.P. - Art. 17/B
 - P.T.C.P. - Art. 18/B
 - P.T.C.P. - Art. 19/B
 - P.T.C.P. - Art. 25/A
 - P.T.C.P. - Art. 17/B
 - P.T.C.P. - Art. 19
 - P.T.C.P. - Art. 20/B
 - P.T.C.P. - Art. 20/C
 - P.T.C.P. - Art. 21/D
 - P.T.C.P. - Art. 24/A